**Российская Федерация**

**Республика Адыгея**

**Красногвардейский район**

**Совет народных депутатов муниципального образования**

**«Хатукайское сельское поселение»**

**РЕШЕНИЕ**

**О плане перспективного развития территории Хатукайского сельского поселения на 2022-2025 годы**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 – Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Хатукайское сельское поселение», Совет народных депутатов муниципального образования «Хатукайское сельское поселение»,

**Решил:**

1.Принять план перспективного развития территории Хатукайского сельского поселения на 2022-2025 годы, согласно приложению №1.

2.Настоящее решение обнародовать на официальном сайте МО «Хатукайское сельское поселение» и на информационных стендах Хатукайского сельского поселения.

3.Данное решение вступают в силу со дня его официального обнародования.

**Председатель Совета народных депутатов**

**муниципального образования**

**«Хатукайское сельское поселение» М.А. Насуцев**

**Глава муниципального образования**

**«Хатукайское сельское поселение» З.А. Жуков**

**а. Хатукай**

**от 11.02.2022г.**

**№45**

Приложение № 1к Решению

Совета народных депутатов

муниципального образования

«Хатукайское сельское поселение»

№45 от 11.02.2022г.

**План перспективного развития территории**

**Хатукайского сельского поселения на 2022-2025 гг.**

1. Продолжить работу по предупреждению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19). Оказывать всестороннее содействие здравоохранению и всем заинтересованным органам по нераспространению данного вируса, методическую помощь населению, контроль за соблюдением введенных ограничений. Проводить закупку СИЗов – 30 тыс. руб. в год (до снижения уровня заболеваемости).

2. Участие в федеральных и региональных программах для достижения приоритетных национальных проектов, благоустройства территорий и улучшения качества жизни населения:

- участие во втором этапе строительства детской и спортивной игровой площадки в микрорайоне п. Газовиков а. Хатукай – 510 тыс. руб. (план – 2022 г.);

- строительство автомобильной дороги «Подъезд к Физкультурно-оздоровительному комплексу от региональной дороги ул. Мира (по ул. Победы, ул. Пролетарская, ул. Школьная) в границах аула Хатукай - 620 тыс. руб. бюджет с/п (план – 2022 г.);

- асфальтирование прилегающей территории к мемориалу Славы павшим в Великой Отечественной войне.

- благоустройство дворовой территории прилегающей к многоквартирным домам по ул. Пионерская №1-№4 в а. Хатукай, (необходима разработка проектно-сметной документации – 400 тыс. руб., план – 2022 г.), общий объем работ - 3 млн. руб., местный бюджет 300 тыс. руб. (план – 2023-2024 гг.);

- замена водопроводной сети в ауле Хатукай – 38 км, необходимо предусмотреть в бюджете с/п в 2022 г. – 3 млн. руб., в 2023 г. – 400 тыс. руб. (ориентировочная стоимость работ – 85 млн. руб., проектно-сметной документации – 2,5 млн., гос. экспертиза – 1 млн.) (план 2023 гг.);

- установка дорожного перехода по ул. Шоссейная в а. Хатукай к строящемуся детскому садику – общая стоимость работ, 350 тыс. руб., местный бюджет - 35 тыс. руб. (план – 2022 г.);

- установка современной детской игровой площадки в микрорайоне п. Новый а. Хатукай по ул. Комсомольская - общая максимальная стоимость работ 2 млн. 600 тыс. руб., местный бюджет на 491 тыс. руб. (план – 2022-2023 гг.);

- благоустройство дворовой территории прилегающей к многоквартирным домам по ул. 50 лет Октября №1-№4 в а. Хатукай, рассмотреть возможность участия в программе инициативного бюджетирования, ориентировочная стоимость работ – 1 млн. руб. (план – 2024 г.);

- благоустройство дворовой территории прилегающей к многоквартирным домам по ул. Мира №10-№14 в а. Хатукай, рассмотреть возможность участия в программе инициативного бюджетирования или формирования комфортной городской среды, ориентировочная стоимость работ – 1 млн. руб. (план – 2025 г.);

- установка стелы и благоустройство общественной территории возле многоквартирного дома №2 по ул. Мира, рассмотреть возможность участия в программе инициативного бюджетирования, ориентировочная стоимость 1 млн. 300 тыс.руб.

- строительство мини-стадиона и волейбольной площадки для СОШ №2, прилегающей к школе (оказание содействия МО «Красногвардейский район») (план – 2023 г.);

- иные мероприятия, по согласованию с Советом аула Хатукай, инициативной (экспертной) группой, общественными деятелями и населением.

3. Организация работы коммунального предприятия, в целях обеспечения жилищно-коммунальными услугами населения:

- рассмотреть возможность передачи в концессию объектов жилищно-коммунального хозяйства (план – 2022 г.). Вариант: продажа объектов ЖКХ в частную собственность. Ликвидация убыточности коммунального предприятия;

- модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства (перевод водозаборных узлов во 2-ю категорию электроснабжения, мероприятия по энергосбережению, в том числе замена насосов, установка регуляторов давления воды в ночное время), предложения внести Биржеву Т.Р. (план – 2022-2024 гг.);

- установка резервных отопительных котлов на 5 многоквартирных домах по ул. Первомайская 4, 13, 15 и ул. Южная 14, 16 в а. Хатукай – общая стоимость работ – 7 млн. 210 тыс. руб., местный бюджет – 210 тыс. руб. (план – 2022 г.);

- подача качественной питьевой воды, проведение соответствующих лабораторных испытаний (регулярно) - 105 тыс. руб. в год, установление санитарных границ для водозаборных узлов – 220 тыс. руб. (план 2022-2023 гг.);

- демонтаж старой теплотрассы (план – 2022 г.);

- провести работы по переводу бывших зданий котельных из опасных производственных объектов и получение технической документации с целью передачи в аренду или продажи бизнесу (план – 2022 г.).

4. Благоустройство общественных территорий и поддержание должного санитарного состояния:

- создание бригады по наведению санитарного порядка и благоустройства (выкашивание сорной растительности, необходимо предусмотреть возможность обрезка деревьев, ликвидация порослей вокруг деревьев, побелка), способное оказывать услуги и организациям и населению (возможно предусмотреть на базе коммунального предприятия) (план – 2022 г.);

- ремонт и поддержание в санитарных нормах детских игровых и спортивных площадок, мемориалов и скверов (регулярно);

- своевременный уход за территориями кладбищ сельского поселения (регулярно);

- обустройство ливневого канала по ул. Комсомольская в а. Хатукай, очистка дренажной и ливневой канализации (более 15 км) по всей территории сельского поселения, по 500 тыс. руб. в год (план – 2022-2023 гг.);

- содействие жителям многоквартирных домов по ул. Первомайская 13 и ул. Южная 14, 16 а. Хатукай по подключению их домов к центральной канализационной системе в соответствии со сметной стоимостью (план 2021 – 2022 гг.);

- посадка деревьев перед территорией мемориала участникам ВОВ 1941-1945 гг., на прилегающей территории к футбольному полю по ул. Братьев Ханаповых, по 100 тыс. руб. в год (план 2022-2023 гг.);

- обустройство клумбы по ул. Мира – 80 тыс. руб. (перед МКД Мира 2) (план – 2022 г.);

- наведение санитарного порядка в лесополосе по ул. Молодежная в а. Хатукай, рассчитать сметную стоимость работ (план 2022-2023 гг.);

- выявление и ликвидация несанкционированных свалок (регулярно);

- ремонт площадок размещения ТКО, обустройство площадок под крупногабаритный мусор – 1,2 млн. руб. (план 2022 г.);

- строительство тротуаров на региональных дорогах в границах а. Хатукай – Адыгеяавтодор (2022-2023 гг.);

- реконструкция стелы по ул. Мира в а. Хатукай - 200 тыс. руб. (план 2023 г.);

- обустройство пляжа котлована – по 100 тыс. руб. в год (план 2022-2023 гг.).

5. Поэтапное энергоэффективное, энергосберегающее освещение дорог местного значения, их последовательный ремонт и содержание автомобильных дорог - по 300 тыс. руб. в год:

- освещение улиц Полевая, Пролетарская, 1-я Заводская, 2-я Заводская, Тахтамукайская, Советская, пер. Буденного, установки дополнительных светильников в микрорайоне п. Новый в а. Хатукай, рассмотреть возможность применения светильников на солнечных батареях (план 2022-2025 гг.);

- регулярно проводить анализ состояния автомобильных дорог местного значения с целью своевременного ремонта покрытий с асфальта-бетонным покрытием и обеспечения безопасного движения транспорта, разметка дорог и установка дорожных знаков (в соответствии с дорожным фондом);

- отсыпка дорог в гравийном исполнении и их грейдерование (регулярно в соответствии с дорожным фондом).

6. Создать инвестиционную привлекательность Хатукайского сельского поселения, содействовать развитию малого бизнеса. Разместить на инвестиционной площадке района в сети Интернет варианты бизнес-направлений (создание тепличного комплекса, переработка овощей и фруктов, по заключению геофизиков: разведочное бурение скважин для добычи природного газа, попутной минеральной воды, горячей лечебной термальной воды.

Должна быть проведена инвентаризация всего муниципального имущества (план – 2022 г.). Рассмотреть возможности увеличения налогооблагаемой базы. Стремиться к сокращению дотационности местного самоуправления.

7. Создать условия, максимально благоприятствующие досугу, активному отдыху граждан и спорту.

- проводить спортивные мероприятия на территории сельского поселения, а также участие спортсменов за его пределами, предусмотреть приобретение спортивного инвентаря – 250 тыс. руб. (регулярно);

- рассмотреть возможность проведения Дня аула с участием культурных и иных деятелей Республики Адыгея – 200 тыс. руб. (план 2022 г.);

- поддержка и содействие сельскому Дому культуры в проведении культурно-массовых мероприятий (регулярно).

- устройство беговой дорожки (по плану строительства) - на стадионе по ул. Школьная в а. Хатукай – в соответствии со сметой (план 2023-2024 гг.).